**Лекция № 4**

**Тема: Оценка основных фондов. Износ основных фондов**

***Составить конспект в тетради***

***(по результатам будет выставлена оценка)***

***Учет и оценка основных фондов***

Учет и оценка основных фондов осуществляется в *натуральной* и *денежной* формах.

***Натуральная форма*** учета основных фондов необходима для определения их технического состояния, производственной мощности предприятия, степени использования оборудования и для других целей.

***Денежная или стоимостная оценка*** основных фондов необходима для определения их общего объема, динамики, структуры, величины стоимости переносимой на стоимость готовой продукции, а также для расчетов экономической эффективности капитальных вложений.

Денежная форма учета основных фондов ведется по следующим направлениям:

1. ***Первоначальная стоимость*** основных фондов включает стоимость приобретенного оборудования, постройки здания, транспортные расходы доставки и стоимость монтажа.

По первоначальной стоимости фонды принимаются на учет, определяется их амортизация и другие показатели.

1. ***Восстановленная стоимость*** – это затраты на воспроизводство основных фондов в современных условиях. Она устанавливается, как правило, во время переоценки основных фондов.

*Переоценка основных фондов* на предприятии *позволяет*:

- объективно оценить истинную стоимость основных фондов;

- более правильно и точно определить затраты на производство и реализацию продукции;

- более точно определить величину амортизационных отчислений, достаточную для простого воспроизводства основных фондов;

- объективно устанавливать продажные цены на реализуемые основные фонды и арендную плату (в случае сдачи их в аренду).

1. ***Остаточная стоимость*** представляет собой разницу между первоначальной или восстановленной стоимостью и суммой износа.
2. ***Ликвидационная стоимость*** – это сумма денежных средств, которая может быть получена предприятием от реализации оборудования и других элементов ОФ после окончания срока их полезного использования.

*Переоценка основных фондов* – это определение реальной стоимости основных фондов предприятия на современном этапе становления рыночной экономики и создания предпосылок для нормализации инвестиционных процессов.

Переоценка позволяет получить объективные данные об основных фондах, их общем объеме, отраслевой структуре, территориальном разделении и техническом состоянии.

1. ***Среднегодовая стоимость*** основных средств определяется несколькими способами:

1) *упрощенный способ* (среднеарифметический) определяется путем сложения стоимости основных средств на начало года и на конец, деленное на два:

Фср.г = (Фн.г. + Фк.г.) / 2,

где Фн.г., Фк.г. — стоимость основных средств на начало года и конец соответственно.

2) *по срокам ввода и выбытия:*

Фср.г=Фн.г.+(Фввод\*n1)/12-(Фвыб\*n2)/12,

где Фн.г. — стоимость основных производственных средств предприятия на начало года, руб.;

Фввод, Фвыб — соответственно стоимость вводимых и выбывающих в течение года основных средств руб.;

n1, n2 — количество полных месяцев с момента ввода (выбытия).

3) *по формуле средне-хронологической:*

Фср.г = (0.5 Фн.г.+Ф1 + Ф2 + …+Фn +0.5Фк.г.) / 12,

где Ф1 , Ф2 , …, Фn — соответственно основные средства предприятия на 1 февраля, 1 марта, …, 1декабря .

***Износ основных фондов***

В процессе эксплуатации основные фонды изнашиваются. Экономическое содержание износа – это потеря стоимости. Выделяются следующие виды износа:

1. Физический (изменение физических, механических и других свойств основных фондов под воздействием сил природы, труда и т.д.);
2. Моральный износ 1-го рода – потеря стоимости в результате появления более дешевых аналогичных средств труда;
3. Моральный износ 1-го рода – потеря стоимости, вызванная появлением более производительных средств труда.

Моральный износ подразумевает обесценивание машины.